

PRÁVNÍ ZÁKON
METARIAT - 2

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo č. 647/OIRM/2018 ze dne 29.05.2018

č. 647/OIRM/2018
(smlouva o dílo schválena RM dne 30. 04. 2018, č. usn. 426/2018
tento dodatek schválen RM dne 26.11.2018, č. usn. 1217/2018)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **město Příbram**
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupené: Ing. Jindřichem Vařekou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132

(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: **MTStav Příbram s.r.o.**
sídlo: K Podlesí 649, 261 01 Příbram
zastoupený: Martinem Pečenkou, jednatelem
IČO: 27240088
DIČ: CZ27240088

Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C106893
(dále jen „zhotovitel“)

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 29.05.2018 smlouvu o dílo k provedení stavebních prací na akci „Realizace půdní vestavby ZŠ 28. Října, Příbram VII“. V průběhu provádění stavebních prací byla zjištěna nutnost provedení změn (změny přípustné ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, ust. § 222 odst. 3) - prodloužení termínu s ohledem časovou náročnost víceprací a § 222 odst.4) - změna hodnoty prací v zákonném limitu). Na základě uvedených změn oproti projektové dokumentaci je uzavřen tento dodatek ke smlouvě o dílo.

II. ZMĚNY

Článek II. Předmět díla odst. 2.1. se mění takto:

2.1. Stavební práce na akci „Realizace půdní vestavby ZŠ 28. Října, Příbram VII“, vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci (dále jen PD) a v rozsahu daném dle příloh smlouvy s modifikacemi, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Zadávací list č. 1

Článek III. Čas plnění odst. 3.1. se mění takto:

Za dosavadní text odst. 3.1. se doplňuje: „Termín dokončení díla se prodlužuje o 10 dnů z důvodu z důvodu nutnosti provedení změn dle Zadávacího listu č. 1.“

Článek IV. CENA ZA DÍLO odst. 4.2. se mění takto:

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem 19 513 020,82 Kč bez DPH

DPH 4 097 734,37 Kč

Cena včetně DPH 23 610 755,19 Kč

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

III: OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí uzavřeného Dodatku č. 1 smlouvy o dílo je příloha:
Zadávací list č. 1 s přílohami

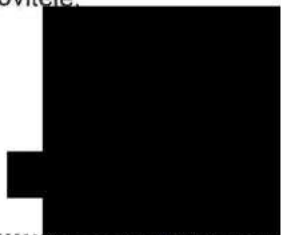
V Příbrami dne 14.12.2018

za objednatele:

za zhotovitele:


.....
město Příbram

Ing. Jindřich Vařeka, starosta


.....
MTStav Příbram s.r.o.

Martin Pečenka, jednatel



AKCE: PŮDNÍ VESTAVBA ZŠ 28.ŘÍJNA, PŘÍBRAM VII

Zadávací list č. 1

SoD č. 647/OIRM/2018

Zhotovitel:

MTStav Příbram, s.r.o., K Podlesí 649, 261 01 Příbram VI

Zadávací list vystavil:

Bc. Svatopluk Chrastina, Ing. Pavel Bureš

Datum: 21.11.2018 (původní návrh ZL byl před úpravou zhotovitelem vystaven 09.11.2018)

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Zřízení nového svodu TiZn vč. spádování střechy a záměny materiálu

Vaznice – záměna řeziva

Výměna krokvi

Zabetonování komínových průduchů

Zřízení úžlabí z TiZn

Přeložka el. kabelů v místě výtahové šachty

Zazdění okna z levé strany výtahové šachty

Změna technologie finální úpravy střešního žlabu z TiZn na PVC

Počet připojených příloh: 9

Počet výkresů: 0

Cena méněprací bez DPH:

384 043,12 Kč

Cena víceprací bez DPH:

407 573,69 Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

+ 23 530,57 Kč

Návrh zhotovitele na prodloužení termínu: 16 dní

(skutečné prodloužení bude řešit dodatek k SoD)

Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Ing. Milan Štůfka

Datum: 21.11.2018

Ing. Pavel Bureš

zástupce ve věcech odborných

Datum: 21.11.2018

Ing. Ivan Strážnický

technický dozor stavebníka

Datum: 22.11.2018

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Martin Pečenka - jednatel

Datum: 23.11.2018

Bc. Svatopluk Chrastina

pověřen řízením stavebních prací

Datum: 23.11.2018

Ing. Richard Wagner

projektant - autorský dozor

Datum: 22.11.2018

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII

Objekt: Zřízení nového svodu TiZn vč. přespádování a záměny materiálu na spod JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 6. 11. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 410,00 0,000

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 410,00 0,000

1	972054231	Vybourání otvorů v ŽB střepech nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 120 mm	kus	1,000	130,00	130,00	0,000
2	972054R01	Začištění vybouraného otvoru vč. materiálu	kpl	1,000	280,00	280,00	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 21 652,02 -0,053

712 Povlakové krytiny 6 452,92 -0,066

3	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	-14,260	67,90	-968,25	-0,013
4	628522560	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	-16,399	135,50	-2 222,06	-0,085
5	712361705	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólii lepenou se svařovanými spoji	m2	14,260	134,00	1 910,84	0,000
6	283220120	fólie hydroizolační střešní tl 1,5 mm šedá	m2	16,399	209,00	3 427,39	0,031
7	28322R01	Koutová lišta z poplastovaného plechu Viplanyl 50x50 r.š. 100 mm	ks	6,000	85,00	510,00	0,000
8	28322R02	D+M Čistící prostředek ALKORPLUS 81044 k PVC-P fóliím	kpt	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
9	R01	Montáž kanalizační vpusti	kpt	1,000	315,00	315,00	0,000
10	28322R03	Svislá sanační střešní vpust' TOPWET s integrovaným PVC límcem o průměru 110mm	ks	1,000	1 980,00	1 980,00	0,000

713 Izolace tepelné 3 073,17 0,013

11	713141111	Montáž izolace tepelné střeš plochých plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,440	101,00	650,44	0,013
12	713R01	Spádové klíny Styrotrade styro EPS 100 100/20	m2	7,084	342,00	2 422,73	0,000

764 Konstrukce klempířské 12 125,93 0,000

13	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků, z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	21,450	512,30	10 988,84	0,000
14	998764204	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	%	0,300	3 790,30	1 137,09	0,000

Celkem 22 062,02 -0,053

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII
Objekt: Vícepráce - vaznice

Objednatel:
Zhotovitel:

JKSO:
EČO:
Zpracoval:
Datum: 10. 10. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
1	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	3,126	-5 470,40	-17 100,47	1,71
2	6051.R001	DUO hranoly smrk, průmyslová kvalita	m3	3,126	18 359,60	57 392,11	0,00
		<u>Celkem</u>				<u>40 291,64</u>	<u>1,71</u>

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII

Objekt: Vícepráce - Výměna krokví

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 13. 9. 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV	HSV					890,38	0,000
-----	-----	--	--	--	--	--------	-------

997	Přesun sutě					890,38	0,000
-----	-------------	--	--	--	--	--------	-------

1	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti pro budovy v nad 15m	t	1,614	357,00	576,20	0,000
2	997211521	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu na vzdálenost do 1 km	t	1,614	130,20	210,14	0,000
3	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	24,195	4,30	104,04	0,000

PSV	Práce a dodávky PSV					38 196,59	1,145
-----	---------------------	--	--	--	--	-----------	-------

762	Konstrukce tesařské					38 196,59	1,145
-----	---------------------	--	--	--	--	-----------	-------

4	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	115,200	34,70	3 997,44	0,000
5	762332933	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	115,200	182,00	20 966,40	0,030
3	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	2,027	5 470,00	11 087,69	1,115
7	998762204	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 36 m	%	360,515	5,95	2 145,06	0,000

	<u>Celkem</u>					<u>39 086,97</u>	<u>1,145</u>
--	---------------	--	--	--	--	------------------	--------------

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII
 Objekt: Zabetonování komínových průduchů

Objednatel:
 Zhotovitel:

JKSO:
 EČO:
 Zpracoval:
 Datum: 14. 9. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV Práce a dodávky HSV							
2	Zakládání					19 494,19	2,737
1	273311127.R	Zabetonování komínových průduchů	m3	0,995	3 180,00	5 692,10	2,372
2	273361921.R	Výztuž kari sítí 10/10/8	t	0,079	32 000,00	3 164,10	2,289
						2 528,00	0,084
4	Vodorovné konstrukce					13 065,84	0,364
3	411351101	Zřízení bednění				354,60	0,003
4	411351101.R	Zřízení bednění z plechu (ztracené bednění)	m2	0,900	394,00	12 605,94	0,362
5	411351102	Odstranění bednění	m2	9,043	1 394,00	105,30	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					736,25	0,000
99	Přesun hmot					736,25	0,000
6	998011003	Přesun hmot	t	2,737	269,00	736,25	0,000
Celkem						19 494,19	2,737

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII
Objekt: Zřízení úžlabí z TiZn

JKSO:
EČO:
Zpracoval:
Datum: 5. 11. 2018

Objednatel:
Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV		Práce a dodávky PSV				66 705,19	0,466
762		Konstrukce tesařské				6 439,19	0,337
1	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	232,000	9,39	2 178,48	0,000
2	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,613	4 862,50	2 980,71	0,337
3	998762204	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 36 m	%	1,000	1 280,00	1 280,00	0,000
764		Konstrukce klempířské				60 266,00	0,129
4	764292R01	D+M Střešní prvky Zn-Ti - úžlabí rš 1200 mm vč. tesněního klínu úžlabí (úžlabí do ulice) tl. 0,6mm	m	29,000	1 390,00	40 310,00	0,129
5	764292R02	D+M Střešní prvky Zn-Ti - úžlabí rš 500 mm vč. tesněního klínu úžlabí (úžlabí do dvora) tl. 0,6 mm	m	29,000	644,00	18 676,00	0,000
6	998764204	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	%	1,000	1 280,00	1 280,00	0,000
Celkem						66 705,19	0,466

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII
 Objekt: Přeložka el. kabelů v místě výtahové šachty

Objednatel:
 Zhotovitel:

JKSO:
 EČO:
 Zpracoval:
 Datum: 5. 11. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV

743	Elektromontáže					4 751,10	0,00
1	101307	kabel CYKY 5x4				4 751,10	0,00
2	101R01	D+M Lisovaná spojka kabelová	m	12,000	47,80	573,60	0,00
3	K057	Doprava dodávek	ks	2,000	1 970,00	3 940,00	0,00
4	K058	Přesun dodávek	kpl	1,000	150,00	150,00	0,00
5	K059	materiál podružný	%	2,000	12,50	25,00	0,00
6	K061	PPV pro elektromontáže - zednic.výpomoc, přidruž. výkony	%	2,000	12,50	25,00	0,00
				3,000	12,50	37,50	0,00
	<u>Celkem</u>					<u>4 751,10</u>	<u>0,00</u>

ROZPOČET

stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII
 objekt: Zazdění okna z levé strany výtahové šachty

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 6. 11. 2018

objednatel:

odovitel:

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	2	3	4	5	6	7	8

HSV	Práce a dodávky HSV					2 148,96	0,004
-----	---------------------	--	--	--	--	----------	-------

3	Svislé a kompletní konstrukce					1 101,02	0,000
---	-------------------------------	--	--	--	--	----------	-------

311273423.1	Zdivo nosné tl. 450 mm z pórobetonových přesných tvarnic hmotnosti 500 kg/m3	m3	0,365	3 016,50	1 101,02	0,000
-------------	--	----	-------	----------	----------	-------

6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					987,51	0,003
---	--	--	--	--	--	--------	-------

612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,810	194,60	157,63	0,000
-----------	---	----	-------	--------	--------	-------

622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	0,810	390,70	316,47	0,000
-----------	---	----	-------	--------	--------	-------

622521021	Tenkovrstvá silikátová omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace stěn	m2	0,810	194,60	157,63	0,000
-----------	--	----	-------	--------	--------	-------

283763720	deska polystyrenová - 1250 x 600 x 100 mm	m2	0,891	399,30	355,78	0,003
-----------	---	----	-------	--------	--------	-------

9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					60,43	0,001
---	------------------------------------	--	--	--	--	-------	-------

968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých pl do 2 m2	m2	0,810	74,60	60,43	0,001
-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

PSV	Práce a dodávky PSV					35,88	0,000
-----	---------------------	--	--	--	--	-------	-------

784	Dokončovací práce - malby					35,88	0,000
-----	---------------------------	--	--	--	--	-------	-------

784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,810	44,30	35,88	0,000
-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

	<u>Celkem</u>					<u>2 184,84</u>	<u>0,004</u>
--	---------------	--	--	--	--	-----------------	--------------

ROZPOČET

Stavba: Půdní vestavba ZŠ 28.října, Příbram VII

Objekt: Změna technologie finální úpravy střešního žlabu z TiZn na mPVC

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 5. 11. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV

Práce a dodávky PSV

712

Povlakové krytiny

1	283220R01	D+M Rohová lišta Viplanyl 50x50 mm (lišta 2m)	m	200,000	107,00	21 400,00	0,000
2	283220R02	D+M Koutová lišta Viplanyl 50x50 mm (lišta 2m)	m	200,000	107,00	21 400,00	0,000
3	283220R03	D+M Čistící prostředek ALKORPLUS 81044 k PVC-P fóliím	kpl	12,000	1 500,00	18 000,00	0,000
4	283220R04	D+M tabule VIPLANYL z poplastovaného plechu 2x1 m, šedý (dodávka tabule, nastřihání na RŠ 100mm, ohýbání dělené tabulí, montáž)	ks	34,000	1 070,00	36 380,00	0,000
5	283220R05	D+M Detailová tvarovka DEKPLAN vnitřní roh	ks	11,000	105,00	1 155,00	0,000
6	283220R06	D+M Detailová tvarovka DEKPLAN vnější roh	ks	2,000	128,00	256,00	0,000
7	283220R07	D+M kotvení (podložky, šrouby)	kpl	1,000	3 570,00	3 570,00	0,000
8	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	283,500	134,00	37 989,00	0,009
9	283220120	fólie hydroizolační střešní tl 1,5 mm š. 1.6 mm	m2	332,639	158,00	52 556,96	0,632
						-171 045,38	0,64
						192 706,96	0,641

762

Konstrukce tesařské

10	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	-154,980	26,00	-4 029,48	0,000
						-4 029,48	0,000

764

Konstrukce klempířské

11	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	-95,400	43,40	-4 140,36	0,000
12	764341315	lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	-195,000	434,20	-84 669,00	0,000
13	764545312	Žlaby mezistřešní nebo zaatikové uložené v lůžku z TiZn lesklého plechu rš 1200 mm	m	-195,000	1 389,30	-270 913,50	0,000
						-171 045,38	0,641

Celkem

Komentář TDS k zadávacímu listu:

Zhotovitel: MT Stav Příbram, s.r.o.
Objednatel: město Příbram
TDS: Ivossta spol. s r.o., Ing. Ivan Strážnický

1. Zřízení nového střešního svodu z TiZn + přespádování a záměny materiálu na PVC

Navrhované řešení bude zjednodušovat odtok dešťových vod mezi stávající budovou (schodištěm) a nově zřizovanou výtahovou šachtou. Při ponechání stávajících spádů střechy (nad šatnami) by v budoucnu hrozilo riziko shromažďování dešťových vod a sněhu. Riziko zatékání.

2. Vaznice

Vícepráce vznikla na základě statického a estetického požadavku. Jedná se o záměnu řeziva pro posílení středních vaznic celého krovu. Klasické řezivo bylo nahrazeno suchým lepeným řezivem shodného průřezu.

3. Výměna krokví

Výměnu stávajících 13 ks. Krokví je nutné provést ze statického hlediska. Průřez a celistvost stávajících krokví neodpovídá statickým požadavkům. Defekty na stávajících krokích byly zjištěny až po rozkrytí střešního pláště.

4. Zabetonování komínových průduchů

Práce musí být provedeny z důvodu požární bezpečnosti budovy školy. Plechová výztuha je z důvodu statického. Po odbourání stávajících komínových těles byly zjištěny otvory většího rozsahu ve stropní konstrukci půdy.

5. Zřízení úžlabí z TiZn

Stávající úžlabí není možno použít z důvodu malé rozvinuté šířky a tudíž reálné možnosti zatékání. Je nutné provedení i nového střešního laťování v souladu s ČSN.

6. Přeložka el. kabelů v místě výtahové šachty

Je nutné provedení přeložky stávajících kabelů, nalezených při bouracích pracích v přízemí v místě výtahové šachty.

7. Zazdění okna vlevo u výtahové šachty

Tato práce přímo souvisí s bodem 1. Pro zvýšení spádu je nutné zazdít stávající okno.

8. Změna technologie finální úpravy střešního žlabu z TiZn na mPVC

Při demontážních pracích bylo zjištěno, že stávající žlab je ve velmi dobrém stavu. Jeho ponechání v konstrukci střechy nedochází k masívnějšímu zatékání. Proto byla navržena finální úprava – záměna z TiZn na mPVC. V zimním období je taktéž problematické udržení kvality provádění klempířských prací.

V Příbrami dne 21.11.2018

Zpracoval: Ing. Ivan Strážnický